



Prisliste Lagård

pr. 28.08.23

LEIL NR	ETASJE	BRA	P-ROM	BALKONG	SOV	PRIS	OMK.	TOTALPRIS	STATUS	FELLESKOST. PR. MND.
205	2	141,7	134	61,7	3	5 990 000	20 932	6 010 932	LEDIG	1 082
206	2	88	81	17,6	2	2 990 000	13 482	3 003 482	LEDIG	731
207	2	88	81	17,6	2	2 990 000	13 482	3 003 482	LEDIG	731
208	2	88	81	17,6	2	2 990 000	13 482	3 003 482	LEDIG	731
209	2	88	81	17,6	2				SOLGT	
303	3	77	70	12,6	2				SOLGT	
304	3	103	90	12,9	3	3 990 000	15 552	4 005 552	LEDIG	829
306	3	88	81	17,6	2	3 050 000	13 482	3 003 482	LEDIG	731
307	3	88	81	17,6	2	3 050 000	13 482	3 003 482	LEDIG	731
309	3	88	81	17,6	2	3 050 000	13 482	3 003 482	LEDIG	731
310	3	88	81	17,6	2				SOLGT	
401	4	77	70	12,6	2	2 790 000	11 962	2 801 962	LEDIG	660
402	4	77	70	12,6	2				SOLGT	
403	4	77	70	12,6	2	2 850 000	11 962	2 801 962	LEDIG	660
404	4	103	90	12,9	3	4 290 000	15 552	2 801 962	LEDIG	660
406	4	88	81	17,6	2	3 200 000	13 482	3 213 482	LEDIG	731
407	4	88	81	17,6	2				SOLGT	

OMKOSTNINGER:

Det skal i tillegg til kjøpesummen betales følgende:

- Dokumentavgift 2,5 % av andel tomteverdi; kr 138,- pr. kvadratmeter BRA
- Tinglysingsgebyr for skjøte/hjemmelsdokument kr 585,-
- Tinglysingsgebyr pr. panterettsdokument kr 585,-
- Gebyr for pantattest kr 172,-

Det tas forbehold om endring i tomteverdien og dokumentavgiften på tinglysningstidspunktet.

Det tas forbehold om endringer av omkostningsbeløpene som følge av politiske vedtak eller lovendringer.

Kjøpesummen indeksreguleres etter "Statistisk sentralbyrå, byggekostnadsindeks for boliger, bustadblokker i alt" pr. 08.04.2022. Dog skal Kjøpesummen ikke kunne reguleres under den avtalte Kjøpesummen på kontraktstidspunktet. Reguleringen blir avregnet ved ferdigstillelse. <https://www.ssb.no/priser-og-prisindekser/statistikker/bkibol>

Bjørn Rune Salte | 416 07 781 | bjorn.salte@privatmegleren.no

Marius Time Vaaland | 901 85 260 | mariustime.vaaland@privatmegleren.no



PRIVATMEGLEREN
THØGERSEN OG PARTNERE